

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| Начислено за услуги             | 2353684,12 |
| Оплачено за услуги              | 2685194,01 |
| Задолженность на начало периода | 1240587,38 |
| Задолженность на конец периода  | 909077,49  |

| Наименование работ и услуг   | Плановые работы за 12 мес., руб. | Плановые работы за 4 мес. и 17 дней, руб. | Выполненные работы за 4 мес. и 17 дней, руб. |
|--|----------------------------------|---|--|
| <b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>   |                                  |   |  |
| <b>1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:</b>  |                                  |   |  |
| проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением признаков неравномерных осадков фундаментов всех типов; проверка гидроизоляции   | 48162,24                         | 18077,33                                  | 18077,33                                     |
| <b>2. Работы, выполняемые в зданиях с подземными этажами:</b>  |                                  | 0,00                                      |  |
| принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, мер, обеспечивающих их вентиляцию в   | 3210,82                          | 1205,16                                   | 1205,16                                      |
| контроль за состоянием дверей, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.  | 6421,63                          | 2410,31                                   | 2410,31                                      |
| <b>3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:</b>   |                                  |   |  |
| Выявление следов коррозии, наличия деформаций и трещин, повреждений в кладке, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности При выявлении нарушений – составление акта, восстановление проектных условий их эксплуатации за счет застройщика.   | 64216,32                         | 24103,11                                  | 24103,11                                     |
| <b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:</b>  |                                  |   |  |
| выявление нарушений условий эксплуатации, выявление прогибов, трещин; отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, выявление смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке проверка состояния утеплителя. При выявлении нарушений – составление акта, проведение восстановительных работ за счет застройщика. | 40135,2                          | 15064,44                                  | 15064,44                                     |
| <b>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок перекрытий и покрытий многоквартирных домов:</b>  |                                  |   |  |
| контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, выявление наличия, трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения   | 64216,32                         | 24103,11                                  | 24103,11                                     |
| <b>6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов:</b>  |                                  |   |  |
| проверка кровли на отсутствие протечек, осмотр потолков верхних этажей на возможные промерзания покрытий   | 3210,82                          | 1205,16                                   | 1205,16                                      |
| проверка всех устройств и оборудования, расположенных на крыше   | 3210,82                          | 1205,16                                   | 1205,16                                      |
| проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод; проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи; при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение.  | 56189,28                         | 21090,22                                  | 21090,22                                     |
| <b>7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:</b>  |                                  |   |  |
| выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с   | 80270,4                          | 30128,89                                  | 30128,89                                     |
| <b>8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:</b>  |                                  |   |  |
| выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, а также нарушений ограждений на балконах, лоджиях и козырьках, контроль состояния  | 65821,73                         | 24705,69                                  | 24705,69                                     |
| <b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:</b>  |                                  |   |  |
| выявление наличия трещин в теле перегородок в местах сопряжения между собой, дверными коробками, с капитальными стенами, перекрытиями, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов; проверка звукоизоляции и   | 51373,06                         | 19282,49                                  | 19282,49                                     |
| <b>10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:</b>  |                                  |   |  |
| проверка состояния поверхностного слоя; при выявлении повреждений и нарушений - проведение восстановительных работ.  | 38529,79                         | 14461,87                                  | 14461,87                                     |
| <b>11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:</b>   |                                  |   |  |
| проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - проведение восстановительных работ.   | 32108,16                         | 12051,56                                  | 12051,56                                     |
| <b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в</b>   |                                  |   |  |
| <b>12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:</b>  |                                  |   |  |
| техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах.  | 33713,57                         | 12654,13                                  | 12654,13                                     |
| <b>13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов</b>  |                                  |   |  |
| проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на ИТП  | 99535,3                          | 37359,82                                  | 37359,82                                     |
| постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров   | 141275,9                         | 53026,84                                  | 53026,84                                     |
| <b>14. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и водоотведения в многоквартирных домах:</b>  |                                  |   |  |
| проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических контроль параметров воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и  | 80270,4                          | 30128,89                                  | 30128,89                                     |
|  | 54583 87                         | 20487 64                                  | 20487 64                                     |

|  |                   |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.);  |                   |                   |                   |
| восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;  | 80270,4           | 30128,89          | 30128,89          |
| контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем   | 80270,4           | 30128,89          | 30128,89          |
| контроль состояния и восстановление исправности сетей и системы инженерно-технического обеспечения МКД   | 80270,4           | 30128,89          | 30128,89          |
| 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах;   |                   |                   |                   |
| промывка и регулировка систем отопления;   | 75454,18          | 28321,16          | 28321,16          |
| удаление воздуха из системы отопления  | 35318,98          | 13256,71          | 13256,71          |
| 16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме;   |                   |                   |                   |
| проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, техническое обслуживание внутридомовых электросетей, наладка   | 152513,76         | 57244,89          | 57244,89          |
| техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, устройств защитного отключения, лифтов, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и  | 128432,64         | 48206,22          | 48206,22          |
| 17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме;  |                   |                   |                   |
| организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта;   | 70637,95          | 26513,42          | 26513,42          |
| обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов);   | 202281,41         | 75924,80          | 75924,80          |
| обеспечение проведения осмотров лифта,   | 102746,11         | 38564,98          | 38564,98          |
| технического обслуживания и при необходимости ремонт лифта (лифтов);   | 409379,04         | 153657,34         | 153657,34         |
| обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), незамедлительно после замены элементов оборудования.   | 260076,1          | 90179,31          | 90179,31          |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме;  |                   |                   |                   |
| 18. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;   |                   |                   |                   |
| сухая уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей, коридоров, лифтовых площадок, лифтовых холлов и кабин, пандусов;  | 513730,56         | 192824,90         | 192824,90         |
| влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, слаботоочных устройств, почтовых ящиков, полотен дверей;  | 192648,96         | 72309,34          | 72309,34          |
| мытьё окон;  | 221546,3          | 83155,73          | 83155,73          |
| проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  | 261681,5          | 98220,18          | 98220,18          |
| 19. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в холодный период года   |                   |                   |                   |
| очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);   | 369243,84         | 138592,89         | 138592,89         |
| сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда толщиной свыше 5 см;  | 205492,22         | 77129,96          | 77129,96          |
| уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории.  | 353189,76         | 132567,12         | 132567,12         |
| уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.  | 263286,91         | 98822,76          | 98822,76          |
| 20. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года  |                   |                   |                   |
| подметание и уборка придомовой территории; уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории.   | 311449,15         | 116900,09         | 116900,09         |
| выкашивание газонов  | 52978,46          | 19885,07          | 19885,07          |
| 21. Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов.   | 496071,07         | 30351,49          | 30351,49          |
| 22. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния выходов, систем аварийного освещения.  | 208703,04         | 78335,11          | 78335,11          |
| 23. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме.   | 263286,91         | 98822,76          | 98822,76          |
| 24. Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения   | 89902,85          | 33744,36          | 33744,36          |
| 25. Работы по управлению МКД, в том числе ведение базы данных технического состояния многоквартирного дома, базы данных начисления платежей, взысканию задолженности, технической документации, предоставление потребителям услуг, в том числе собственникам помещений информации, связанной с оказанием услуг и выполнением работ в соответствии с действующим законодательством. | 258470,69         | 97015,03          | 97015,03          |
| <b>Итого:</b>  | <b>6705789,22</b> | <b>2353684,12</b> | <b>2353684,12</b> |

0,00