

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД

Год	ПЛАН, руб. в год	Адрес	Жилая площадь, м2
2023	514 802,21	ул.Тимощука 3/1	13 540,30

Остаток неиспользованных денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 01.01.2023г

0,00

	Остаток на 01.01.2023	Начислено жильцам	Оплачено жильцами	Остаток на 01.01.2024
Водоотведение		0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение		0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение		0,00	0,00	0,00
Электроэнергия		0,00	0,00	0,00
Содержание и ремонт общего имущества МКД		514 802,21	0,00	514 802,21
ПЕНИ		0,00	0,00	0,00
ИТОГО	0,00	514 802,21	0,00	514 802,21

Тариф, руб/кв.м.	
с 01.09.23-31.12.23	38,02

№ п/п		Факт, руб. в год
	СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ	
1	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества (уборка)	143 267,50
2	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (в том числе и аварийно-диспетчерская служба)	123 975,33
3	Техническое обслуживание ИТП с приборами учета	10 000,00
4	Видеонаблюдение	774,19
5	Уборка и вывоз снега с придомой территории МКД	9 788,85
6	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (в т.ч. КГМ)	3 279,27
7	Ремонтные работы	11 721,97
8	Сантехнические работы	34 030,35
9	Работы по благоустройству земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	4 159,90
10	Материальные расходы	175 920,86
11	Страхование лифтов	12 492,84
12	Услуги связи, интернет	12 869,40
13	Начисление квитанций и выдача справок, регистрационный учет граждан, бухгалтерское обслуживание	29 949,03
14	Управленческие расходы	102 366,29
15	Налог на УСН	1 489,98
	ВСЕГО ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	676 085,78