

## Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД

Год	ПЛАН, руб. в год	Адрес	Жилая площадь, м2
2023	518 216,40	ул.Тимощука 3/2	13 630,10

Остаток неиспользованных денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 01.01.2023г

0,00
------

	Остаток на 01.01.2023	Начислено жильцам	Оплачено жильцами	Остаток на 01.01.2024
Водоотведение		0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение		0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение		0,00	0,00	0,00
Электроэнергия		0,00	0,00	0,00
Содержание и ремонт общего имущества МКД		518 216,40	0,00	518 216,40
ПЕНИ		0,00	0,00	0,00
<b>ИТОГО</b>	<b>0,00</b>	<b>518 216,40</b>	<b>0,00</b>	<b>518 216,40</b>

Тариф, руб/кв.м.	
с 01.09.23-31.12.23	38,02

№ п/п		Факт, руб. в год
	<b>СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ</b>	
1	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества (уборка)	144 549,26
2	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (в том числе и аварийно-диспетчерская служба)	124 164,97
3	Техническое обслуживание ИТП с приборами учета	10 000,00
4	Видеонаблюдение	774,19
5	Уборка и вывоз снега с придомой территории МКД	9 853,77
6	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (в т.ч. КГМ)	3 301,02
7	Ремонтные работы	11 799,71
8	Сантехнические работы	34 256,04
9	Работы по благоустройству земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	4 187,49
10	Материальные расходы	177 087,58
11	Страхование лифтов	12 575,69
12	Услуги связи, интернет	12 954,75
13	Начисление квитанций и выдача справок, регистрационный учет граждан, бухгалтерское обслуживание	30 147,66
14	Управленческие расходы	103 045,19
15	Налог на УСН	1 499,86
	<b>ВСЕГО ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>	<b>680 197,19</b>