

ПЕРЕЧЕНЬ

дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме многоквартирном доме расположенном по адресу:
г. Хабаровск, ул. Шатова, д. № 8а

Наименование	Периодичность	Годовая плата, руб.	Стоимость за 1 м ² в месяц, руб.
I. Содержание помещений общего пользования			
1. Очистка прямков, уборка площадок перед подъездами	1 раз в неделю	45 756,90	0,25
2. Мытье полов коридоров, лестниц, межэтажных и лестничных площадок	1 раз в неделю	64 059,66	0,35
3. Влажная уборка лифтовых кабин, влажная протирка дверей лифтов	1 раз в неделю	27 454,14	0,15
4. Обметание пыли с потолка	1 раз в квартал	9 151,38	0,05
5. Влажная протирка стен и радиаторов отопления	1 раз в месяц	27 454,14	0,15
6. Влажная протирка дверей, перил, почтовых ящиков, окон и подоконников	1 раз в месяц	27 454,14	0,15
7. Влажная протирка плафонов светильников, шкафов для электрооборудования и слаботочных устройств	1 раз в месяц	27 454,14	0,15
ИТОГО		228 784,50	1,25
II. Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1. Озеленение (высадка деревьев, кустарников, разбивка газонов)	не реже 1 раза в год	45 756,90	0,25
2. Разбивка одинарных клумб из цветов и декоративных растений	не реже 1 раза в год	45 756,90	0,25
3. Разбивка ковровых клумб из цветов и декоративных растений	не реже 1 раза в год	45 756,90	0,25
4. Проведение агротехнических мероприятий и полив клумб, газонов и зеленых насаждений в летний период	не реже 3 раз в месяц	91 513,80	0,50
5. Ремонт детских и спортивных площадок	не реже 2 раз в год	45 756,90	0,25
6. Устройство и оборудование площадки для выгула домашних животных	не реже 1 раза в год	173 876,22	0,95
7. Уборка и вывоз крупногабаритного и строительного мусора	не реже 1 раза в месяц	27 454,14	0,15
8. Устройство ограждения газонов, детских и спортивных площадок	1 раз в год	732 110,40	4,00
ИТОГО		1 207 982,16	6,60
III. Модернизация (монтаж) внутридомовых инженерных сетей и дополнительного оборудования			
1. Замена ламп накаливания на энергосберегающие лампы в местах общего пользования (подъездах, лестничных площадках, коридорах и т.п.)	1 раз в год	27 454,14	0,15
2. Установка (монтаж) датчиков движения взамен выключателей в местах общего пользования (подъездах, лестничных площадках, коридорах и т.п.)	1 раз в год	18 302,76	0,10
3. Установка (монтаж) систем ограничения доступа в подъезды (видеофонов)	1 раз в год	752 243,44	4,11
4. Установка (монтаж) устройств для закрывания (дowодчиков) на двери в местах общего пользования	1 раз в год	91 513,80	0,50
5. Ремонт, обслуживание систем ограничения доступа в подъезды (домофонов, видеофонов)	по мере необходимости	54 908,28	0,30

6. Оборудование домов территории и мест общего пользования домов системами видеонаблюдения	1 раз в год	915 138,00	5,00
ИТОГО		1 859 560,42	10,16
IV. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт инженерных сооружений, не входящих в состав общего имущества			
1. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт трансформаторных подстанций	не реже 2 раз в год	146 422,08	0,80
2. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт кабельных линий 0,4 кВ	не реже 1 раза в год	91 513,80	0,50
3. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт водонасосной станции	не реже 2 раз в год	109 816,56	0,60
4. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт сетей холодного водоснабжения и канализации	не реже 1 раза в год	146 422,08	0,80
5. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт распределительного теплового пункта	не реже 2 раз в год	109 816,56	0,60
6. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт тепловых сетей	не реже 1 раза в год	164 724,84	0,90
7. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт очистных сооружений	не реже 2 раз в год	439 266,24	2,40
ИТОГО		1 207 982,16	6,60
ВСЕГО		4 504 309,24	24,61