Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |
| --- | --- |
| Параметры формы | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения | Дополнительное описание |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 30.03.2016 | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |  |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | ПРОТОКОЛ Открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом | Указывается наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокол общего собрания собственников/протокол открытого конкурса органа местного самоуправления). |  |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 29.07.2013 | Указывается календарная дата документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого конкурса органа местного самоуправления). |  |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 351 | Указывается номер документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого конкурса органа местного самоуправления). |  |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 23.09.2014г. | Указывается дата заключения такого документа. | Заполняется при наличии договора управления |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 23.09.2014г. | Указывается дата начала управления домом. | Заполняется при наличии договора управления |
|  |  |  | Договор управления |  | Прикладывается копия договора управления многоквартирным домом в виде файла в электронной форме. | Заполняется при наличии договора управления |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | отсутствует | Указывается способ формирования фонда капитального ремонта, выбранный собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 170 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2015, N 1, ст. 52). | Заполняется при наличии выбранного способа формирования фонда капитального ремонта |
| Общая характеристика многоквартирного дома |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Хабаровский край | Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС). | Данные ФИАС |
|  |  |  | Муниципальный район |  |  | Данные ФИАС |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Хабаровск |  | Данные ФИАС |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |  | Данные ФИАС |
|  |  |  | Дополнительная территория |  |  | Данные ФИАС |
|  |  |  | Улица | Лазо |  | Данные ФИАС |
|  |  |  | Номер дома | 47А |  |  |
|  |  |  | Корпус |  |  |  |
|  |  |  | Строение |  |  |  |
|  |  |  | Литера |  |  |  |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | Год постройки | 2013 | Указывается календарный год постройки дома. |  |
|  |  |  | Год ввода дома в эксплуатацию | 2013 | Указывается календарный год ввода дома в эксплуатацию. |  |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | отсутствует | Указывается тип, серия проекта дома. |  |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | отсутствует | Указывается тип многоквартирного дома |  |
| 9. | Количество этажей: | - | - |  | - |  |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 16 | Указывается наибольшее количество этажей в многоквартирном доме. |  |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 16 | Указывается наименьшее количество этажей в многоквартирном доме. |  |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 1 | Указывается количество подъездов в многоквартирном доме. |  |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 1 | Указывается общее количество лифтов. В случае отсутствия лифтов указывается нулевое значение. |  |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений |  | Указывается общее количество помещений в многоквартирном доме. |  |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 72 | Указывается количество жилых помещений в многоквартирном доме. |  |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 1 | Указывается количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. |  |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 7408.7 | Указывается общая площадь дома, определяемая как сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, балконов, лоджий, веранд и террас, а также площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. |  |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 5129.3 | Указывается общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме. |  |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 14.3 | Указывается общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. |  |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 2265.1 | Указывается общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. |  |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 27:23:040669:109 | Указывается кадастровый номер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, присвоенный объектам недвижимости органом кадастрового учета после внесения объекта в государственный кадастр недвижимости. | Заполняется при наличии кадастрового номера |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | отсутствует | Указывается общая площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, включая площадь земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и площадь придомового земельного участка, включенного в состав общего имущества многоквартирного дома. Площадь указывается по данным межевания. | Заполняется при наличии данных межевания |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | отсутствует | Указывается общая площадь парковки в границах земельного участка. | Заполняется при наличии |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | отсутствует | Указывается факт признания дома аварийным в установленном порядке. | Заполняется при наличии. Может принимать значения "да/нет" |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | отсутствует | Указывается календарная дата документа о признании дома аварийным. | В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да". |
|  |  |  | Номер документа | отсутствует | Указывается номер документа о признании дома аварийным. | В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да". |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | отсутствует | Указывается причина признания дома аварийным | В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да". |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | отсутствует | Указывается класс энергетической эффективности многоквартирного дома согласно таблице классов энергетической эффективности многоквартирных домов, установленных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 8 апреля 2011 г. N 161 (Зарегистрирован в Минюсте России 20 мая 2011 г. N 20810). | Заполняется при наличии класса энергетической эффективности |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | отсутствует | Указывается дополнительная информация об общих характеристиках многоквартирного дома в свободной форме. | Заполняется при наличии дополнительной информации |
| Элементы благоустройства |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Наличие | Указывается факт наличия детской площадки для многоквартирного дома, включая одну детскую площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов. |  |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Наличие | Указывается факт наличия спортивной площадки для многоквартирного дома, включая одну спортивную площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов. |  |
| 31. | Другое | - | Другое | отсутствует | Указываются иные элементы благоустройства многоквартирного дома в свободной форме. | Заполняется при наличии иных элементов благоустройства |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |
| --- | --- |
| Параметры формы | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения | Дополнительное описание |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 30.03.2016 | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |  |
| Фундамент |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Железобетонная монолитная плита | Указывается тип фундамента. |  |
| Стены и перекрытия |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные монолитные | Указывается тип перекрытий. |  |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Железобетонные монолитные с утеплителем | Указывается материал несущих стен. |  |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | отсутствует | Указывается тип фасада. |  |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) |
| 6. | Тип крыши | - | Тип крыши | Совмещённая | Указывается тип крыши. |  |
| 7. | Тип кровли | - | Тип кровли | Рулонная | Указывается тип кровли. |  |
| Подвал |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | отсутствует | Указывается площадь подвала по полу. |  |
| Мусоропроводы |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | отсутствует | Указывается тип мусоропровода. |  |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | отсутствует | Указывается общее количество мусоропроводов в многоквартирном доме. | Заполняется при наличии мусоропроводов |
| Лифты (заполняется для каждого лифта) |
| 11. | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 1 | Указывается номер подъезда, где расположен лифт. |  |
| 12. | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский | Указывается тип лифта. |  |
| 13. | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2013 | Указывается календарный год ввода лифта в эксплуатацию. |  |
| Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) |
| 14. | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Холодное водоснабжение | Указывается вид коммунального ресурса. |  |
| 15. | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен | Указывается наличие прибора учета или потребность в его установке. |  |
| 16. | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных | Указывается тип прибора. | Заполняется при наличии прибора учета |
| 17. | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м | Указывается единица измерения показаний по прибору учета. | Заполняется при наличии прибора учета |
| 18. | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 2013 | Указывается календарная дата ввода прибора учета в эксплуатацию. | Заполняется при наличии прибора учета |
| 19. | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | отсутствует | Указывается календарная дата последней поверки установленного прибора учета (если проводилась) либо календарная дата замены прибора, находившегося в эксплуатации (если была произведена замена). | Заполняется при наличии прибора учета |
| 14. | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Горячее водоснабжение | Указывается вид коммунального ресурса. |  |
| 15. | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен | Указывается наличие прибора учета или потребность в его установке. |  |
| 16. | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных | Указывается тип прибора. | Заполняется при наличии прибора учета |
| 17. | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал | Указывается единица измерения показаний по прибору учета. | Заполняется при наличии прибора учета |
| 18. | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 2013 | Указывается календарная дата ввода прибора учета в эксплуатацию. | Заполняется при наличии прибора учета |
| 19. | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | отсутствует | Указывается календарная дата последней поверки установленного прибора учета (если проводилась) либо календарная дата замены прибора, находившегося в эксплуатации (если была произведена замена). | Заполняется при наличии прибора учета |
| 14. | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Электроснабжение | Указывается вид коммунального ресурса. |  |
| 15. | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен | Указывается наличие прибора учета или потребность в его установке. |  |
| 16. | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных | Указывается тип прибора. | Заполняется при наличии прибора учета |
| 17. | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт\*ч | Указывается единица измерения показаний по прибору учета. | Заполняется при наличии прибора учета |
| 18. | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 2013 | Указывается календарная дата ввода прибора учета в эксплуатацию. | Заполняется при наличии прибора учета |
| 19. | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | отсутствует | Указывается календарная дата последней поверки установленного прибора учета (если проводилась) либо календарная дата замены прибора, находившегося в эксплуатации (если была произведена замена). | Заполняется при наличии прибора учета |
| 14. | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Отопление | Указывается вид коммунального ресурса. |  |
| 15. | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен | Указывается наличие прибора учета или потребность в его установке. |  |
| 16. | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных | Указывается тип прибора. | Заполняется при наличии прибора учета |
| 17. | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал | Указывается единица измерения показаний по прибору учета. | Заполняется при наличии прибора учета |
| 18. | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 2013 | Указывается календарная дата ввода прибора учета в эксплуатацию. | Заполняется при наличии прибора учета |
| 19. | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | отсутствует | Указывается календарная дата последней поверки установленного прибора учета (если проводилась) либо календарная дата замены прибора, находившегося в эксплуатации (если была произведена замена). | Заполняется при наличии прибора учета |
| Система электроснабжения |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Скрытая проводка | Указывается тип системы электроснабжения. |  |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 1 | Указывается общее количество вводов в многоквартирный дом по системе электроснабжения. |  |
| Система теплоснабжения |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральная | Указывается тип системы теплоснабжения. |  |
| Система горячего водоснабжения |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Центральная | Указывается тип системы горячего водоснабжения. |  |
| Система холодного водоснабжения |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральная | Указывается тип системы холодного водоснабжения. |  |
| Система водоотведения |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральная | Указывается тип системы водоотведения. |  |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | отсутствует | Указывается общий объем выгребных ям в многоквартирном доме. | Заполняется при наличии выгребных ям |
| Система газоснабжения |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | отсутствует | Указывается тип системы газоснабжения. |  |
| Система вентиляции |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточная вентиляция | Указывается тип системы вентиляции. |  |
| Система пожаротушения |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Пожарный кран | Указывается тип системы пожаротушения. |  |
| Система водостоков |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Наружные водостоки | Указывается тип системы водостоков |  |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) |
| 31. | Вид оборудования/конструктивного элемента | - | Вид оборудования/конструктивного элемента | отсутствует | Указывается вид иного оборудования или конструктивного элемента. |  |
| 32. | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | - | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | отсутствует | Указывается описание иного оборудования/конструктивного элемента. | Заполняется при наличии описания дополнительного оборудования/конструктивного элемента |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

|  |  |
| --- | --- |
| Параметры формы | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения | Дополнительное описание |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 30.03.2016г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |  |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и ремонт общего имущества | Указывается наименование работ (услуг). |  |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 2152459.45 | Указывается плановая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги). |  |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |
| --- | --- |
| Параметры формы | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения | Дополнительное описание |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 30.03.2016г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |  |
| 2. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроэнергия | Указывается вид коммунальной услуги. |  |
| 3. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Договор | Указывается основание предоставления коммунальной услуги. |  |
| 4. | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт. ч | Указывается единица измерения объема предоставления коммунальной услуги. |  |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Общий – 2.53, День -2.67, Ночь – 0,69Общий – 2.71, День -2.94, Ночь – 0,76 | Указывается тариф (цена), установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). |  |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Отсутствует | Указывается описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). | Заполняется при наличии дифференциации тарифов |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса |  ДЭК ОАО | Указывается полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом. |  |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 2723088770 | Указывается ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса. |  |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 11.11.2014 г.  | Указывается календарная дата договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |  |
|  |  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса |  №7139  | Указывается номер договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |  |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 19.12.2013 г.17.12.2014 г. | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта | 38/1 40/1  | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |  |
| 10. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | С 01.07.2014 г.С 01.07.2015 г. | Указывается календарная дата начала действия тарифа для вида коммунальной услуги, установленного нормативным правовым актом. |  |
| 11. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | – 1комнатная кв-ра на 1чел.- 255 кВт, 2 чел. по 158 кВт, 3 чел. по 122 кВт, 4чел. по 100 кВт., 5 чел. по 86 кВт.- 2 комнатная кв-ра на 1чел.- 301 кВт, 2 чел. по 187 кВт, 3 чел. по 145 кВт, 4чел. по 118 кВт., 5 чел. по 102 кВт.- 3 комнатная кв-ра на 1чел.- 330 кВт, 2 чел. по 204 кВт, 3 чел. по 158 кВт, 4чел. по 128 кВт., 5 чел. по 112 кВт.- 3 комнатная кв-ра на 1чел.- 350 кВт, 2 чел. по 217 кВт, 3 чел. по 168 кВт, 4чел. по 136 кВт., 5 чел. по 119 кВт. | Указывается норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях для многоквартирного дома. |  |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт. ч | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. |  |
|  |  |  | Дополнительно | Отсутствует | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги в жилых помещениях в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. | Заполняется при наличии различных условий для применения норматива. |
| 12. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 2,89  | Указывается норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды для многоквартирного дома. | Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт. ч  | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. | Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |
|  |  |  | Дополнительно | В месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общедомового имущества в многоквартирном доме  | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. | Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) |
| 13. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 19 июня 2015 г.  | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта | 141-пр | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление правительства Хабаровского края | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |  |
| Параметры формы | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения | Дополнительное описание |
| 14. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 30.03.2016г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |  |
| 15. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Тепловая энергия | Указывается вид коммунальной услуги. |  |
| 16. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Договор | Указывается основание предоставления коммунальной услуги. |  |
| 17. | Единица измерения | - | Единица измерения |  Гкал | Указывается единица измерения объема предоставления коммунальной услуги. |  |
| 18. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 1 403,681 514.58 | Указывается тариф (цена), установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). |  |
| 19. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Отсутствует | Указывается описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). | Заполняется при наличии дифференциации тарифов |
| 20. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса |  ДГК АО | Указывается полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом. |  |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса |  1434031363 | Указывается ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса. |  |
| 21. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса |  01.12.2013 г.  | Указывается календарная дата договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |  |
|  |  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса |  № 3/1/05314/5352  | Указывается номер договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |  |
| 22. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта |  18.12.2014 | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта |  № 41/4.  | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |  |
| 23. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | С 01.01.2015 г.С 01.07.2015 г. | Указывается календарная дата начала действия тарифа для вида коммунальной услуги, установленного нормативным правовым актом. |  |
| 24. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0,0359 | Указывается норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях для многоквартирного дома. |  |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги |  Гкал | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. |  |
|  |  |  | Дополнительно | На 1 метр квадратный общей площади помещения | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги в жилых помещениях в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. | Заполняется при наличии различных условий для применения норматива. |
| 25. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Отсутствует | Указывается норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды для многоквартирного дома. | Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | Отсутствует | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. | Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |
|  |  |  | Дополнительно | Отсутствует | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. | Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) |
| 26. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | * + 1. г.
 | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта | 54 | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление мэра г. Хабаровска | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |  |
| Параметры формы | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения | Дополнительное описание |
| 27. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 30.03.2016г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |  |
| 28. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение | Указывается вид коммунальной услуги. |  |
| 29. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Договор | Указывается основание предоставления коммунальной услуги. |  |
| 30. | Единица измерения | - | Единица измерения |  м. куб. | Указывается единица измерения объема предоставления коммунальной услуги. |  |
| 31. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 33,9634.80 | Указывается тариф (цена), установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). |  |
| 32. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Отсутствует | Указывается описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). | Заполняется при наличии дифференциации тарифов |
| 33. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса |  ДГК АО | Указывается полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом. |  |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса |  1434031363 | Указывается ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса. |  |
| 34. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса |  01.12.2013 г. | Указывается календарная дата договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |  |
|  |  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса |  № 3/1/05314/5352  | Указывается номер договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |  |
| 35. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 18.12.2014 №  | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта | № 41/4.  | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |  |
| 36. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | С 01.01.2015 г.С 01.07.2015 г. | Указывается календарная дата начала действия тарифа для вида коммунальной услуги, установленного нормативным правовым актом. |  |
| 37. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 2,98113,5773 | Указывается норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях для многоквартирного дома. |  |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги |  м. куб. | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. |  |
|  |  |  | Дополнительно | на 1 чел. в месяц | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги в жилых помещениях в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. | Заполняется при наличии различных условий для применения норматива. |
| 38. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,03750,0430 | Указывается норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды для многоквартирного дома. | Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | м. куб. | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. | Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |
|  |  |  | Дополнительно | В месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общедомового имущества в многоквартирном доме | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. | Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) |
| 39. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 20.05.2013 г.09.06.2015 г.  | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта | 127130 | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление правительства Хабаровского края | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |  |
| Параметры формы | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения | Дополнительное описание |
| 40. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 30.03.2016г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |  |
| 41. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение | Указывается вид коммунальной услуги. |  |
| 42. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Договор | Указывается основание предоставления коммунальной услуги. |  |
| 43. | Единица измерения | - | Единица измерения |  м. куб | Указывается единица измерения объема предоставления коммунальной услуги. |  |
| 44. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 31.74 35.07 | Указывается тариф (цена), установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). |  |
| 45. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Отсутствует | Указывается описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). | Заполняется при наличии дифференциации тарифов |
| 46. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП ГОРОДА ХАБАРОВСКА "ВОДОКАНАЛ | Указывается полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом. |  |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса |  2700001300 | Указывается ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса. |  |
| 47. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.12.2014 г.  | Указывается календарная дата договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |  |
|  |  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №1790  | Указывается номер договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |  |
| 48. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 17.12.2014 | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта |  41/16. | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |  |
| 49. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | С 01.01.2015 г.С 01.07.2015 г. | Указывается календарная дата начала действия тарифа для вида коммунальной услуги, установленного нормативным правовым актом. |  |
| 50. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6,5467,8552 | Указывается норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях для многоквартирного дома. |  |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги |  м. куб | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. |  |
|  |  |  | Дополнительно | Отсутствует | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги в жилых помещениях в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. | Заполняется при наличии различных условий для применения норматива. |
| 51. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,0746 | Указывается норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды для многоквартирного дома. | Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | м.куб. | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. | Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |
|  |  |  | Дополнительно | В месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общедомового имущества в многоквартирном доме | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. | Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) |
| 52. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 09 июня 2015 г.  | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта | 130 | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление правительства Хабаровского края | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Параметры формы | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения | Дополнительное описание |
| 53. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 30.03.2016г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |  |
| 54. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение | Указывается вид коммунальной услуги. |  |
| 55. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Договор | Указывается основание предоставления коммунальной услуги. |  |
| 56. | Единица измерения | - | Единица измерения |  м. куб | Указывается единица измерения объема предоставления коммунальной услуги. |  |
| 57. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) |  28.77 | Указывается тариф (цена), установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). |  |
| 58. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Отсутствует | Указывается описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). | Заполняется при наличии дифференциации тарифов |
| 59. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса |  МУП ГОРОДА ХАБАРОВСКА "ВОДОКАНАЛ” | Указывается полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом. |  |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 2700001300 | Указывается ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса. |  |
| 60. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса |  01.12.2014 г.  | Указывается календарная дата договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |  |
|  |  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса |  №1790  | Указывается номер договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |  |
| 61. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта |  17.12.2014  | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта | № 41/16. | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |  |
| 62. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | С 01.01.2015 г.С 01.07.2015 г. | Указывается календарная дата начала действия тарифа для вида коммунальной услуги, установленного нормативным правовым актом. |  |
| 63. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 11,43250 | Указывается норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях для многоквартирного дома. |  |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. |  |
|  |  |  | Дополнительно | Отсутствует | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги в жилых помещениях в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. | Заполняется при наличии различных условий для применения норматива. |
| 64. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,11760 | Указывается норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды для многоквартирного дома. | Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества.в мес | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. | Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |
|  |  |  | Дополнительно | Отсутствует | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. | Заполняется при наличии норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) |
| 65. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 09.06.2015 | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта | 130 | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |  |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление правительства Хабаровского края | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |  |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

|  |  |
| --- | --- |
| Параметры формы | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения | Дополнительное описание |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 30.03.2016 | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |  |
| 2. | Наименование общего имущества | - | Наименование общего имущества | отсутствует | Указывается наименование используемого объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. |  |
| 3. | Назначение общего имущества | - | Назначение общего имущества | Отсутствует | Указывается назначение объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. |  |
| 4. | Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков) | кв. м | Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков) | отсутствует | Указывается площадь объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, как для объектов, являющихся помещениями, так и для объектов, являющихся земельными участками. |  |
| Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.) [<\*>](#Par1631) |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | Наименование владельца (пользователя) | Отсутствует | Указывается наименование владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам. |  |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | ИНН владельца (пользователя) | Отсутствует | Указывается ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам. | Заполняется при наличии ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | Дата заключения договора | Отсутствует | Указывается дата заключения договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам. |  |
|  |  |  | Номер договора | Отсутствует | Указывается номер договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам. |  |
| 8. | Дата начала действия договора | - | Дата начала действия договора | отсутствует | Указывается дата начала действия договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам. |  |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | руб. | Стоимость по договору в месяц | Отсутствует | Указывается размер ежемесячного вознаграждения по договору владения (пользования). В случае, если по договору установлена иная периодичность вознаграждения, указываемый размер вознаграждения должен быть приведен к ежемесячному эквиваленту. |  |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | Отсутствует | Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам. |  |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | отсутствует | Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам. |  |

--------------------------------

<\*> Указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме [<\*>](#Par1691)

|  |  |
| --- | --- |
| Параметры формы | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения | Дополнительное описание |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 30.03.2016 | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |  |
| 2. | Владелец специального счета | - | Наименование владельца специального счета | Отсутствует | Указывается полное фирменное наименование владельца специального счета. |  |
|  |  |  | ИНН владельца специального счета | Отсутствует | Указывается ИНН владельца специального счета. |  |
| 3. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | руб. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | Отсутствует | Указывается размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. |  |
| 4. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | Отсутствует | Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта. |  |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | отсутствует | Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта. |  |
| 5. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | отсутствует |  |  |

--------------------------------

<\*> Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом "ж" пункта 3 Стандарта.

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме [<\*>](#Par1733) (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |
| --- | --- |
| Параметры формы | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения | Дополнительное описание |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 30.03.2016 | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |  |
| 2. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | Отсутствует | Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений. |  |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | Отсутствует | Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений. |  |
| 3. | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | отсутствует | Прикладывается сканированная копия протокола общего собрания собственников помещений, содержащего результат (решение) собрания, в виде файла в электронной форме. |  |

--------------------------------

<\*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |
| --- | --- |
| Параметры формы | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения | Дополнительное описание |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 30.03.2016 | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |  |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2015 | Указывается календарная дата начала отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом или кооперативом смет доходов и расходов. |  |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2015 | Указывается календарная дата конца отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом или кооперативом смет доходов и расходов. |  |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 6,17 | Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на конец предыдущего отчетного периода, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 | Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 313 553,01 | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, образованная на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 2 131 735,25 | Указывается общий размер начислений потребителям многоквартирного дома за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. |  |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 1 752 286,38 | Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за содержание дома, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 379 448,87 | Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за текущий ремонт, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 0 | Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за услуги управления, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 2 036 881,97 | Указывается общий размер полученных денежных средств за отчетный период по многоквартирному дому за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. |  |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 2 036 881,97 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от собственников/нанимателей помещений, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по целевым взносам от собственников/ нанимателей помещений, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0 | Указывается сумма денежных средств, поступивших в течение отчетного периода по полученным субсидиям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от использования общего имущества, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по прочим поступлениям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 2 062 961,97 | Указывается сумма полученных денежных средств за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому с учетом авансовых платежей потребителей и неиспользованных средств за такой период. |  |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | **6,17** | Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 | Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств на конец отчетного периода по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 401 415,79 | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, образованная на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения. |  |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)). |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | отсутствует | Указывается наименование работ (услуг) |  |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | отсутствует | Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги). |  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в [пункте 21](#Par1890) настоящего документа). |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | отсутствует | Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг). |  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | отсутствует | Указывается периодичность выполнения работы (услуги). | Заполняется при наличии информации по детализированной работе |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | отсутствует | Указывается единица измерения объема работы (услуги). | Заполняется при наличии информации по детализированной работе |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | отсутствует | Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения. | Заполняется при наличии информации по детализированной работе |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | нет | Указывается общее количество поступивших и зарегистрированных за отчетный период претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения. |  |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | нет | Указывается количество удовлетворенных претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения. |  |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | нет | Указывается количество претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг), в удовлетворении которых было отказано. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | нет | Указывается общая сумма произведенного перерасчета по результатам удовлетворения претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг) за отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |  |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 30,83 | Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за коммунальные услуги за предыдущий отчетный период и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 | Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 640 968,09 | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 3 833,24 | Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная на конец отчетного периода вследствие внесения потребителями авансовых платежей за коммунальные услуги. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 | Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 609 311,67 | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения. |  |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) [<\*>](#Par2129) |
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | 1. Электроэнергия
2. Холодное водоснабжение
3. Горячее водоснабжение
4. Водоотведение

5) Тепловая энергия | Указывается вид коммунальной услуги. |  |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения | 1. кВт
2. М3
3. М3
4. М3
5. Гкал
 | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |  |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 1. 188 675,018
2. 5 414,164
3. 4 335,001
4. 9 833,980
5. 1 165,823
 | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |  |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1. 405 699,79
2. 184 233,45
3. 141 540,94
4. 272 563,34
5. 1 690 264,24
 | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |  |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 1. 336 553,06
2. 145 940,56
3. 109 221,69
4. 215 285,86
5. 1 281 822,16
 | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |  |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 1. 69 146,73
2. 38 292,89
3. 32 319,25
4. 57 277,48
5. 408 442,08
 | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |  |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1. 405 699,79
2. 184 233,45
3. 141 540,94
4. 272 563,34
5. 1 690 264,24
 | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |  |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1. 405 699,79
2. 184 233,45
3. 141 540,94
4. 272 563,34
5. 1 690 264,24
 | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |  |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1. 0
2. 0
3. 0
4. 0
5. 0
 | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |  |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1. 0
2. 0
3. 0
4. 0
5. 0
 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |  |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | нет | Указывается общее количество поступивших и зарегистрированных за отчетный период претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения. |  |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | нет | Указывается количество удовлетворенных претензий за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения. |  |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | нет | Указывается количество претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг), в удовлетворении которых было отказано. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | нет | Указывается общая сумма произведенного перерасчета по результатам удовлетворения претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) за отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |  |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 | Указывается общее количество направленных потребителям претензий о наличии задолженности по оплате предоставленных коммунальных услуг за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 | Указывается общее количество направленных потребителям исковых заявления о возмещении задолженности по оплате предоставленных коммунальных услуг за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения. |  |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 | Указывается общая сумма полученных денежных средств от потребителей по результатам претензионно-исковой работы за отчетный период по многоквартирному дому. |  |

--------------------------------

<\*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N пп | Сокращение | Расшифровка |
| 1. | ОГРН | Основной государственный регистрационный номер |
| 2. | ОГРНИП | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя |
| 3. | ИНН | Идентификационный номер налогоплательщика |
| 4. | ФИАС | Федеральная информационная адресная система |
| 5. | % | Процент |
| 6. | ед. | Количественный показатель в единицах |
| 7. | кв. м | Квадратный метр |
| 8. | чел. | Человек |
| 9. | руб. | Рубль |
| 10. | нат. показ. | Натуральный показатель |
| 11. | куб. м | Кубический метр |