

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД

Год	ПЛАН, руб. в год	Адрес	Жилая площадь, м2
с 23.11.2022 по 31.12.2022	144 588,17	Ивана Маслова 4	2 987,40

Тариф, руб/кв.м.
38,21

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ	Факт, руб. в год
1	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества (уборка)	15 728,00
2	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (в том числе и аварийно-диспетчерская служба)	20 746,12
3	Проведение дератизации (комплексные меры по уничтожению грызунов (крыс, мышей и др.))	456,12
4	Уборка и вывоз снега с придомой территории МКД	17 539,55
5	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	24 578,40
6	Сантехнические работы	418,67
7	Работы по благоустройству земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	7 460,53
8	Расходы на освещение в местах общего пользования (приобретение ламп)	778,00
9	Материальные расходы	2 742,55
10	Начисление квитанций и выдача справок, регистрационный учет граждан, бухгалтерское обслуживание	31 913,67
11	Управленческие расходы	25 530,94
	ВСЕГО ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	147 892,54
	<i>Стоимостное расхождение между плановыми расходами и фактически понесенными расходами на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (+ плановые расходы превышают фактические; - фактические расходы превышают плановые)</i>	-3 304,37