Протокол № 1
годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Хабаровск, ул. Тимощука, д. 3/1,
проводимого в форме очного голосования.

Место проведения общего собрания:
Очная форма - г. Хабаровск, ул. Тимощука, д. 3 (1 этаж, помещение управляющей компании).
Дата и время проведения общего собрания:
Начало Собрания (очное обсуждение): 31 мая 2025 г. в 10 часов 00 минут.
Окончание Собрания (очно-заочное обсуждение): 25 июня 2025 г. в 17 часов 00 минут.
Дата составления протокола – 25 июня 2025 года.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Общество с ограниченной ответственностью «РегионСтрой» ИНН: 2722116706; КПП: 272201001; ОГРН: 122722008606, юридический адрес: 680028, Хабаровский край, Хабаровск г, Советская ул, дом № 10, корпус Корпус 1.

Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе:
- Пилипейко Анастасия Сергеевна;
- Фахрисламов Константин Валерьевич.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%.
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 7,2255 %.
Общая площадь многоквартирного дома – 17789,9 кв.м.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 12951,2 кв.м.

Кворум отсутствует. Общее собрание не состоялось.

Ответственным за хранение настоящего протокола и других материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является ООО «РегионСтрой»
Место (адрес) хранения протокола: офис ООО «РегионСтрой», расположенный по адресу: г. Хабаровск, ул. Тимощука, д. 3.
Приложения к протоколу:
1. Бланк уведомления собственника о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений МКД.
3. Отчет управляющей компании об исполнении договора управления МКД в 2024 году.
4. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, планируемых в 2025 году (план работ на 2025 год).
5. Решения собственников в кол-ве 19 шт.
6. Протокол счётной комиссии.

Примечание. Все приложения к протоколу общего собрания подлежат нумерации. Номер приложения, а также указание на то, что документ является приложением к протоколу общего собрания, указывается на первом листе документа.
Председатель собрания _____ / К.В. Фахрисламов/ «25» 06 2025 г.
Секретарь собрания _____ /Ехно А.Л./ «25» 06 2025 г.

Счетная комиссия:
_____ /Пилипейко А.С./ «25» 06 2025 г.
_____ /Фахрисламов К.В./ «25» 06 2025 г.